



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 849 от 25.06.2018

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО «Орсо групп» (ИНН 5902232270, ОГРН 1135902001091, место нахождения: 614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Ленина, 9

размещение объекта проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок 1 год

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Максима Горького

Территория согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона газопровода среднего и низкого давления; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в зоне ограничения высотности: не более 20 метров; в охранный зоне объектов культурного наследия: кварталы исторического ядра центра с разновременной застройкой, значительным количеством объектов культурного наследия (памятников и отдельных ценных средовых объектов) (СР-1); на территории объекта археологического наследия: достопримечательное место «Егошихинский медеплавильный завод, поселение».

ООО «Орсо групп»:

1. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей»;

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать правила охраны объектов культурного наследия, установленные Постановлением Правительства Пермского края от 15.06.2007 № 119-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Дзержинского, Ленинского, Свердловского, Мотовилихинского районов города Перми, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон»;

4. Соблюдать Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.08.2014 № СЭД-27-01-09-307 «Об установлении границ территории объекта археологического наследия – достопримечательного места «Егошихинский медеплавильный завод, поселение»;

5. Соблюдать Приказ Министерства культуры Пермского края от 18.10.2016 № СЭД-27-01-10-591 «Об установлении предмета охраны объектов археологического наследия».

Приложение: Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Заместитель начальника отдела
предоставления земельных участков



Н.М. Санникова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Проезд к проектируемому многоквартирному жилому дому по ул. Петропавловская, 13а

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Максима Горького
(согласно сведениям государственного кадастра недвижимости)

Площадь земель или части земельного участка, кв.м: 146 кв.м

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -

Каталог координат, м		
№ точки границы	X	Y
1	518595,61	2232449,27
2	518592,89	2232450,55
3	518592,58	2232449,91
4	518589,32	2232443,23
5	518582,85	2232426,44
6	518579,94	2232420,60
7	518572,84	2232406,34
8	518575,54	2232405,03
9	518582,60	2232419,22
10	518585,60	2232425,23
11	518592,07	2232442,03
12	518595,34	2232448,73

Описание границ смежных землепользователей:

от 1 точки	до 2 точки	земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410042:8
от 2 точки	до 3 точки	земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, свободные от прав третьих лиц
от 8 точки	до 9 точки	
от 12 точки	до 1 точки	
от 3 точки	до 7 точки	земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410042:405
от 7 точки	до 8 точки	земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:1271
от 9 точки	до 12 точки	земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410042:12

Условные обозначения:

—	- граница земельного участка (части земельного участка) предполагаемого к использованию
—	- граница кадастрового квартала
—	- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
	- здание, строение, сооружение, сведения о котором содержатся в ГКН

